



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA

2022-02-28 16:21:36

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2726299

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2022-02-25

Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Smukučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Smukučių k.

Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei

Unikalus daikto numeris: 4400-5820-5855

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9434/0004:31 Lemantiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.3846 ha

Miško žemės plotas: 7.3846 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 11010 Eur

Indeksuota miško vertė: 11010 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 9619 Eur

Žemės sklypo vertė: 2873 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2873 Eur

Miško medynų vertė: 2004 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 13189 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-11-08

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės

naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100207827

Teritorijos nustatymo data: 2022-01-06

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5820-5855, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-103-(14.32.110.)

[rašas galioja: Nuo 2022-02-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5820-5855, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-103-(14.32.110.)

[rašas galioja: Nuo 2022-02-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5820-5855, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. 32SK-103-(14.32.110.)

Plotas: 73846.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-02-25

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5820-5855, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas:

2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-103-(14.32.110.)

Plotas: 1993.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-02-25

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5820-5855, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-103-(14.32.110.)

Plotas: 7929.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-02-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VIRGINIJUS BULOVAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5820-5855, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1377

2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-02-25

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5820-5855, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-103-(14.32.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-02-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

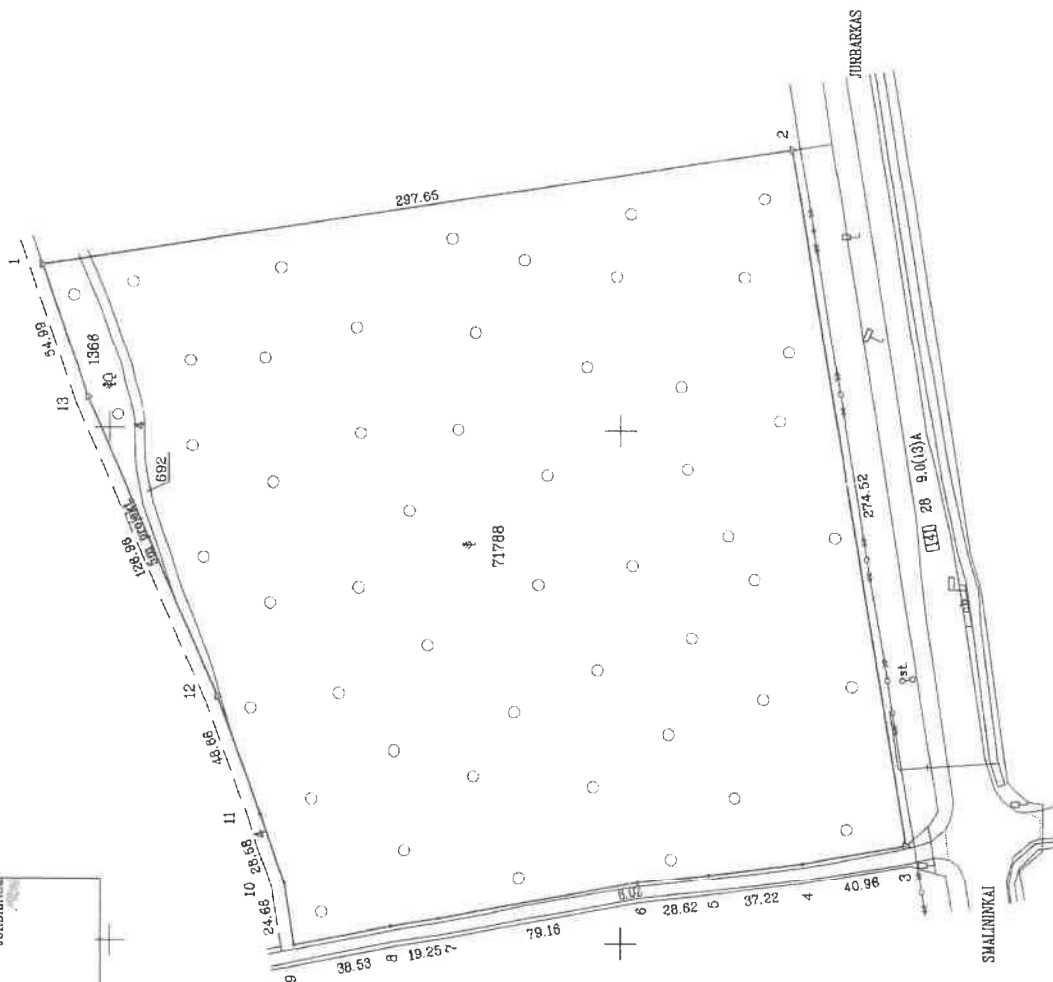
Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 73846 m²



SMALININKAI



Kadastro vietovės pavadinimas	Lemantiškių									
Žemės sklypo kadastro numeris	9 4 3 4 0 0 0 4									

Savininkas	Jurbarko
Statinys	Jurbarko
Gyvenamoji vieta	Smalinkių
Galvė, namo Nr.	projekt. Nr. 503-1

Gretinymė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pasizibus
1-2	9434/0004:181	
2-3		Valstybinė žemė
3-9		Vietinis kelias 8.02
9-1		Vietinis projektuojamas km kelias

Su pagal 2021 m. rugpjūtį mėn. 28 d. sukurtą žemės sklypo pažemėlinimą-parodymą parengtame žemės sklypo planė štraizyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku

LIETUVOS RESPUBLIKA

VI VALSTYBINIŲ MISKŲ UREDIJA

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Valstybinis miškininkų departamentas

Geodezininkai

KODAS 300528310, RAUDONDVARIO PL. 91, 47184 KAUNAS,
El. paštas geodezininkai@gmail.com, tel. 8 37 267156

Parasavęs	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	Saulius Skutėnas	2021-11-06
Matavimasis	Virginijus Bulovas	2021-11-06

Metinė kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 24-M-1377

Žemės sklypo plotas 73846 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	9	4	3	4	0	0	0	4	

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Žēnišķs skilvīgo centrs koordinātās					
Koordināciju sistēma	Koordinātes X/Y	Data	Darbo LatvOS laiks		
Vaištybiņē LKS-1994	X=6106444 Y=416159	Prijsijunģta	2071-09-28		
		Atsijunģta	09:55		
			14:43		

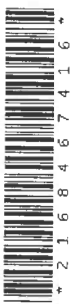
Žēnišķs skilvīgo centrs:

VIRGINIUS BULOVAS
2071-11-08

v. pavardē
kval. paz. nr.

pāršašs datā

12. štrauka is Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
12 straipsnis. Nuolatinių žemėsnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
12 štraukia bauda nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 6 8 4 6 7 4 1 6

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
2	106	Elektrinės tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
-	-	Servituto plotas, m²
-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2022-03-22 10:50:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2733376**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2022-03-10**
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5836-3956**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9434/0005:250 Lemantiškių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miško ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.0441 ha**
 Miško žemės plotas: **0.2406 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.1440 ha**
 Kitos žemės plotas: **1.6595 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **29.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuoti žemės sklypo vertė: **141 Eur**
 Indeksuoti miško vertė: **141 Eur**
 Indeksuoti miško medynų vertė: **62 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **62 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **62 Eur**
 Miško medynų vertė: **13 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5572 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-10**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5836-3956, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-147-(14.32.110 E.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5836-3956, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-147-(14.32.110 E.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-16**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5836-3956, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-147-(14.32.110 E.)**
 Plotas: **2406.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-10**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5836-3956, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-147-(14.32.110 E.)**

9.3.

Plotas: 4478.00 kv. m

9.4.

Plotas: **20441.00 kv. m.**

10.1.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5836-3956, aprašytas p. 2.1.

Irašas galioja: Nuo 2022-03-10

10.2.

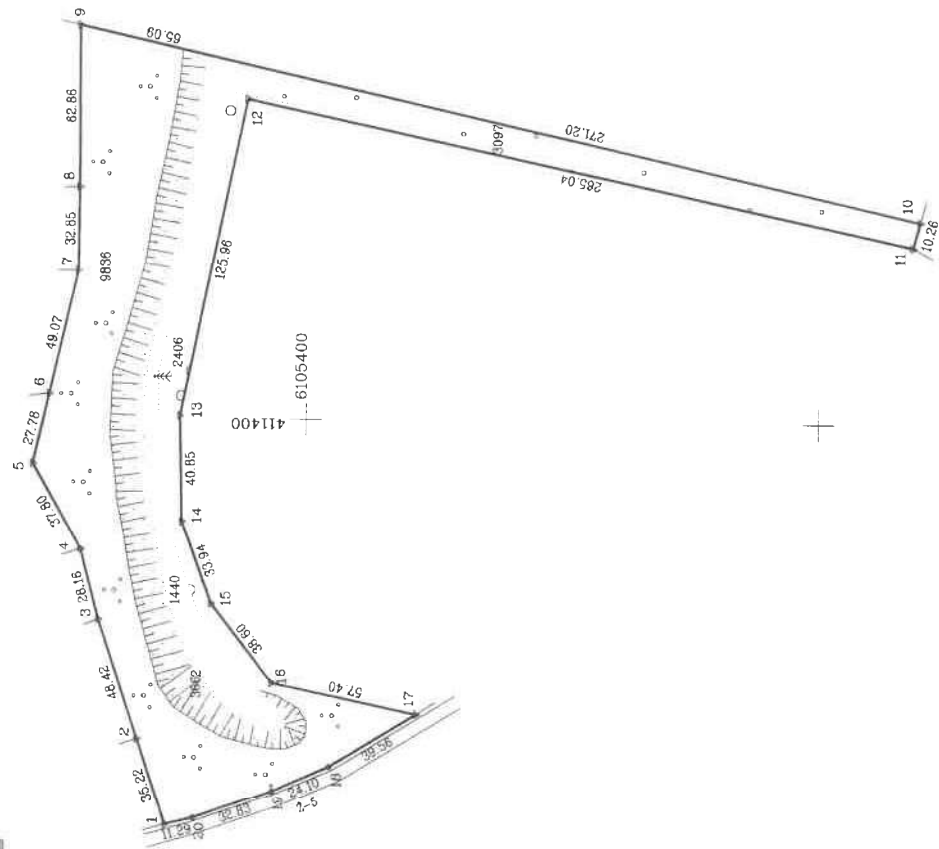
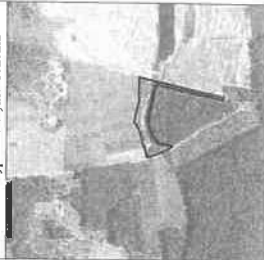
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5836-3956, aprašytas p. 2.1.

Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-10**

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

JURGITA MILIUVIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 20441 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:		Lemaitiškių				
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas
		9	4	3	4	0
		0	0	0	0	5

Savivaldybė	Jurbarko
Seniūnija	Jurbarkų
Gyvenamoji vietovė	Palėškių
Gatvės, namo Nr.	SKL Nr.503-3

Gretumybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	9434/0005.81	
2-3	9434/0005.84	
3-4	9434/0005.105	
4-6	9434/0005.98	
6-7	9434/0005.130	
7-6	9434/0005.103	
8-9	9434/0005.140	
9-10	9434/0005.95	
10-11	9434/0005.208	
11-17	9434/0005.37	
17-1		V2P-vietinis kelias

Su pagal 2021 m. spalio mėn. 14 d. atliktą žemės sklypo pažemulinimą parodyta parengtame žemės sklypo plane išbraižyti ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VI VALSTYBINĖ MISKŲ UREDIJA

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-19 (data)



Geodezininkai

KODAS 300529316, RAUDONDVARKIO PL. 91, 47164 KAUNAS, geodezininkai@gmail.com, tel. 8 37 267156

Pasirašas	Vardas, pavardė	Metai
<i>[Signature]</i>	Saulius Skutaus	2021-10-14



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2022-03-18 16:00:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2730171
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-03-07
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei
Unikalus daikto numeris: 4400-5825-0348
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9434/0005:249 Lemantiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.1632 ha
Miško žemės plotas: 1.1845 ha
Kitos žemės plotas: 2.9787 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26,0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5357 Eur
Indeksuota miško vertė: 5357 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 5035 Eur
Žemės sklypo vertė: 1250 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1250 Eur
Miško medynų vertė: 1049 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 15735 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-129-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-129-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-10

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-129-(14.32.110.)
Plotas: 384.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07

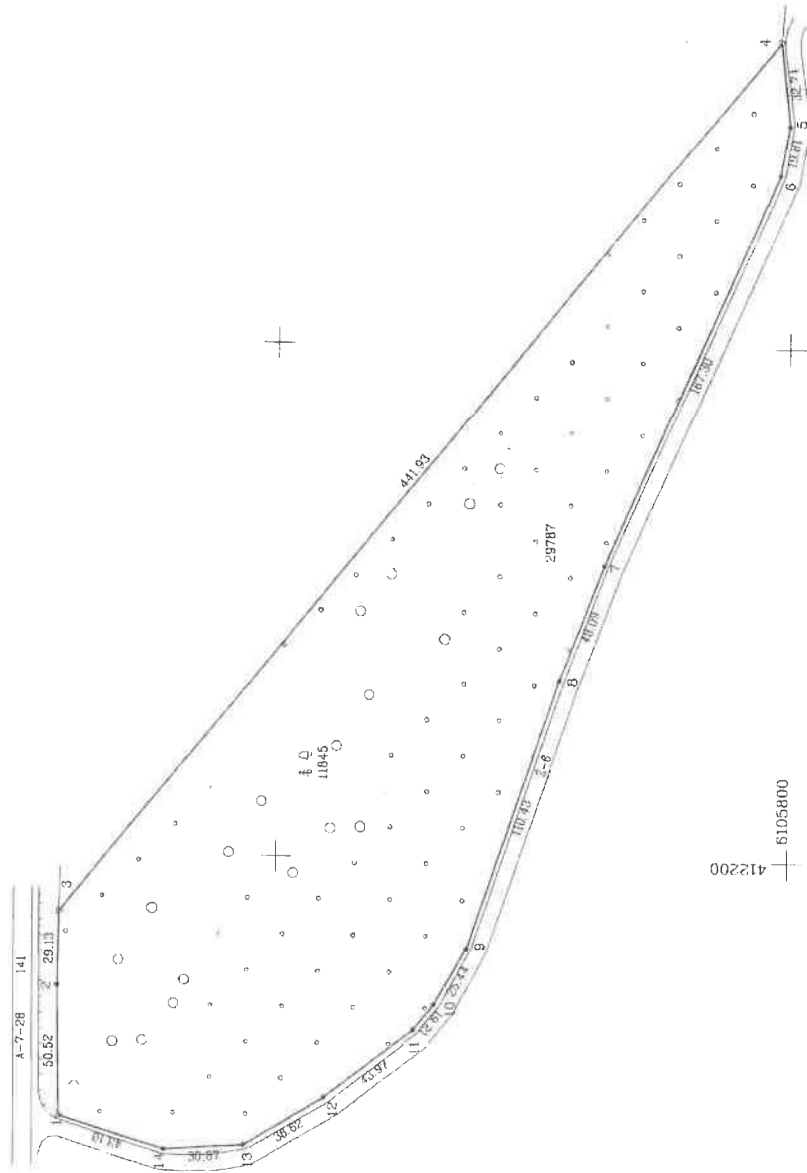
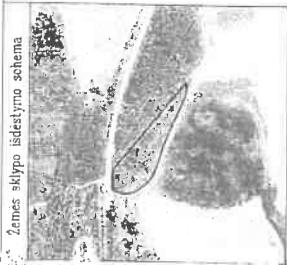
9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-129-(14.32.110.)
Plotas: 8931.00 kv. m

- 9.3. Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07
Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-129-(14.32.110.)
Plotas: 11845.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07
- 9.4. Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-129-(14.32.110.)
Plotas: 19427.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07
- 9.5. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-129-(14.32.110.)
Plotas: 27128.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SAULIUS ŠKUTAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1409
2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-0348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-129-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra
14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 41632 m²



412200
0085019

Kadastro viėlos pavadinimas	Lemantiškų kodas	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris:	9 4 3 4	0 0 0 5	

Savivaldybė	Jurbarko
Scitūnija	Jurbarkų
Gyvenamoji viėla	Paleikų
Galvė, namo Nr.	Skł. Nr.503-4

Crelinybė	Grelimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	9434/7000:2	
3-4	9434/0005:170	
4-1		VŽP-relinis kelias

Su pagal 2021 m. spalio mėn. 14 d. atliktą žemės sklypo pažėnklinimą-parodymą parengiamo žemės sklypo plane išbraiėjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutaria.

VĮ VALSTYBINĖ MISKŲ UREDIJA

[Signature]
(parašas)

(žemės sklypo valėninko (namojo arto būstojo) vardas, pavardė) (data)



Geodezininkai

UAB "Geodezininkai" kodas 300529310, RAUDONDUVIO PL. 81, 47184 KAUNAS.
El. paštas: geodezininkai@gmail.com, tel. 8 37 387166

Vardas, pavardė	Dėla
Saulius Skutas	2021-10-14

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 41632 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 4 3 4 0 0 0 5		

COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ūbraukta iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso: 112 straipsnis. Nuolatinių žemėsjudos riboženklų surašikimas arba sugadinimas užbraukta baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturių dešimt eurų.



2169537



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2022-02-28 16:22:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2726384**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2022-02-25**
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Greičių k.

2. Nekilnojamieji dalkai:

2.1.

Žemės sklypas**Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Greičių k.**

Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei**

Unikalus daikto numeris: **4400-5821-0432**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **9434/0005:246 Lemantiškių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.4092 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2744 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2744 ha**

Miško žemės plotas: **0.1348 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **24.9**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **438 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **126 Eur**

Indeksuota miško vertė: **312 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **283 Eur**

Žemės sklypo vertė: **156 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **79 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **77 Eur**

Miško medynų vertė: **59 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1042 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-25**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-11-05**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės

naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100206115**

Teritorijos nustatymo data: **2022-01-06**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-01-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5821-0432, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-107-(14.32.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5821-0432, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-107-(14.32.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-28**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5821-0432, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-107-(14.32.110.)

Plotas: **22.00 kv. m**

[rašas galioja: Nuo 2022-02-25]

9.2.

Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-0432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-107-(14.32.110.)

Plotas: 4092.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-02-25]

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-0432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-107-(14.32.110.)

Plotas: 1348.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-02-25]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DAINIUS SILIŪNAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-0432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-251
2021-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-02-25]

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-0432, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-107-(14.32.110.)

[rašas galioja: Nuo 2022-02-25]

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 4092 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas
	9	4	3	4	0
					0 5

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Išbrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaucų riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė REGINA BURIENE
Data: 2022-02-25 10:05:15
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje
Kadastrinio Nr. 9434/0005-246



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2022-04-11 11:44:36

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2739954
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-04-05
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.

Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei

Unikalus daikto numeris: 4400-5849-1146

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9434/0005:254 Lemantiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.1839 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5210 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5210 ha

Miško žemės plotas: 0.3025 ha

Kitos žemės plotas: 0.3604 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.5

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1816 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 264 Eur

Indeksuota miško vertė: 1552 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1488 Eur

Žemės sklypo vertė: 515 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 165 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 350 Eur

Miško medynų vertė: 310 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3868 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-04-05

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-09-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5849-1146, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-226-(14.32.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-04-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5849-1146, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-226-(14.32.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-04-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5849-1146, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 32SK-226-(14.32.110 E.)

Plotas: 3613.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-04-05

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5849-1146, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 32SK-226-(14.32.110 E.)

Plotas: 3025.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-04-05

9.3.

Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5849-1146, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 32SK-226-(14.32.110 E.)

Plotas: **5210.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-05**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VAIDAS VAIČIULIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5849-1146, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1969

2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-05**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5849-1146, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 32SK-226-(14.32.110 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-05**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

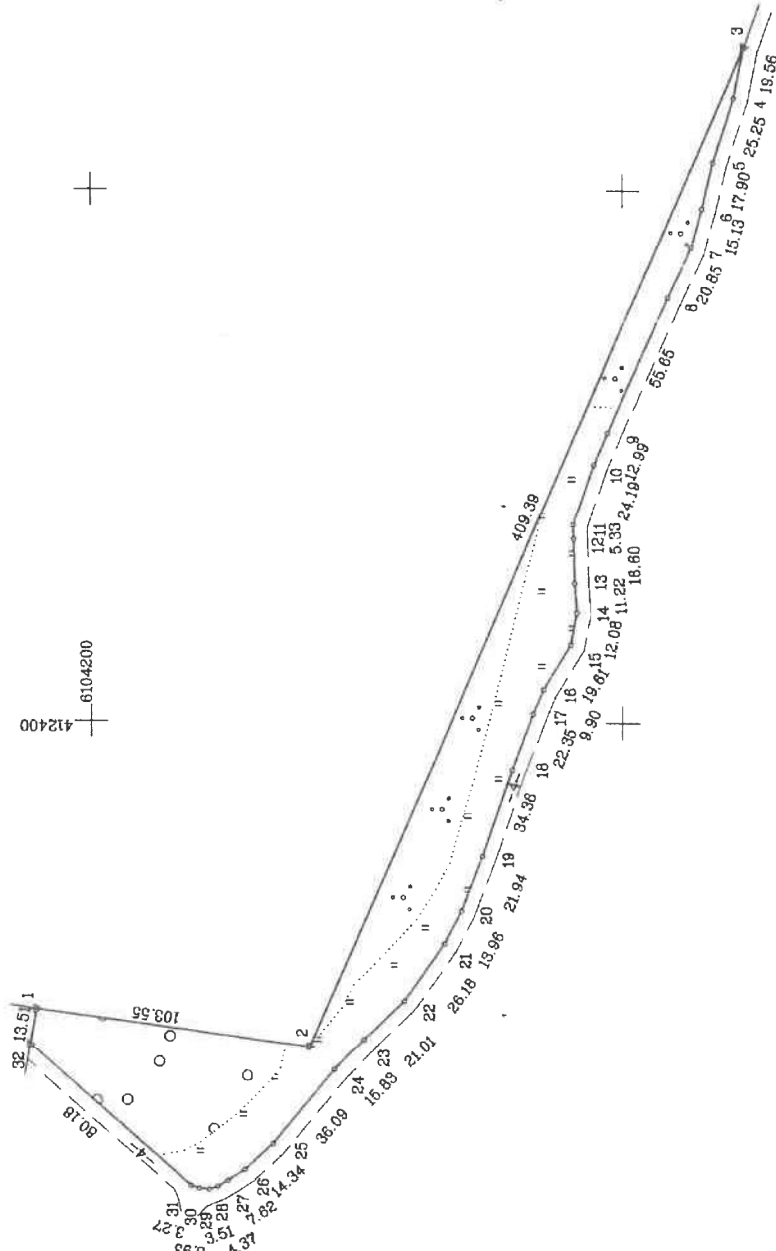
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 11839 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:	Jemantiškių									
Žemės sklypo kadastro numeris:	9 4 3 4 0 0 5									

Savivaldybė	Jurbarko r.
Seniūnija	Jurbarkų
Gyvenamoji vietovė	Palėkių
Gatvė, namo Nr.	Sklyp. projekt Nr. 603-8

Gretimybė	Gretimumo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9434/5.172	
3-32		Valstybinė žemė (valstybinis kelias)
32-1	9434/5.225	

Su pagal 2021 m. rugsėjo mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo pažėnklinimą – perodėmą parengiamame žemės sklypo plane išvaiztytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

LIETUVOS RESPUBLIKA

VĮ VALSTYBINIŲ MISKŲ UREDŲ

Reduimas 2021-01-11
(parašas) (data)

Geodezininkai

UAB "GEODEZININKAI", KODAS 300529316, RAUDONDYKIO PL. 91, 47184 KAUNAS.
EL paštas: geodezininkai@gmail.com, tel. 8 37 287159

Pav. V. P. P.	Pav. V. P. P.	Vardas, pavardė	Data
Direktorius A.V.		Saulius Skutis	2021-09-30
Matininkas		Vaidas Vaičiulis	2021-09-30



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 11839 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kods		blokas	sklypas			
	9	4			3	4	0

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordināciju sistēma: LKS-94						
Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X
1	R	6104220.48	412292.02			
2	R	6104117.84	412278.35			
3	R	6103954.39	412653.70			
4	R	6103958.30	412634.53			
5	R	6103966.17	412610.54			
6	R	6103970.33	412593.13			
7	R	6103974.35	412578.54			
8	R	6103983.12	412559.62			
9	R	6104005.77	412508.80			
10	R	6104010.87	412496.84			
11	R	6104018.68	412473.95			
12	R	6104018.46	412468.63			
13	R	6104018.06	412452.03			
14	R	6104017.25	412440.84			
15	R	6104019.54	412428.98			
16	R	6104029.80	412412.27			
17	R	6104033.70	412403.18			
18	R	6104041.66	412382.30			
19	R	6104053.01	412349.87			
20	R	6104060.98	412329.43			
21	R	6104067.54	412317.11			
22	R	6104082.71	412295.77			
23	R	6104097.83	412281.18			
24	R	6104108.69	412269.66			
25	R	6104131.51	412241.71			
26	R	6104142.06	412231.98			
27	R	6104148.46	412227.84			
28	R	6104152.24	412225.65			
29	R	6104155.53	412224.42			
30	R	6104159.43	412224.84			
31	R	6104162.54	412225.86			
32	R	6104222.83	412278.72			
Žemēs sklyto centro koordināts		Koordinātes XY		Darbo LitPOS laiks		
Koordināciju sistēma		X=6104069 Y=412355		Data	2021.-09-30	
Vaišybīnē LKS-1994				Prišijungta	09:10	
				Atsijungta	11:50	
Žīnaraštj sudarē:				VAIDAS VAICULIS		2021-09-30
				v. pavarē		2021-09-30
				kval. paž. nr.		2021-09-30
				naražas		2021-09-30
				data		2021-09-30

Išbraukia iš Lietuvos Respublikos administracinių nustręžimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėsnaudų ribojančių suvalkymas arba sugadinimas
užbraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiadesimt eurų.



Dokumentā elektroniski parāšu
pasirašē RĪGINA BURIĒ
Data: 2022-04-05 16:26:55
Paskirtis: Zemes sklypo ribos
pažymētos kadastru zemēlapyje.
Kadastru Nr. 9434/0005:254



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2022-04-11 11:41:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2739966
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2022-04-04
 Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.

Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei

Unikalus daikto numeris: 4400-5835-0113

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9434/0005:253 Lemantiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.6606 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0690 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0690 ha

Miško žemės plotas: 1.1682 ha

Kitos žemės plotas: 0.4234 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5294 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 35 Eur

Indeksuota miško vertė: 5259 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5030 Eur

Žemės sklypo vertė: 1213 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 22 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1191 Eur

Miško medynų vertė: 1048 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 7150 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-04-04

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-09-30

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100214742

Teritorijos nustatymo data: 2022-01-06

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-215-(14.32.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-215-(14.32.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-215-(14.32.110 E.)

Plotas: 46.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-04

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-215-(14.32.110 E.)

Plotas: 4230.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-04

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-0113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 32SK-215-(14.32.110 E.)
Plotas: 11682.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VAIDAS VAIČIULIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-0113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1969
2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-0113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 32SK-215-(14.32.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

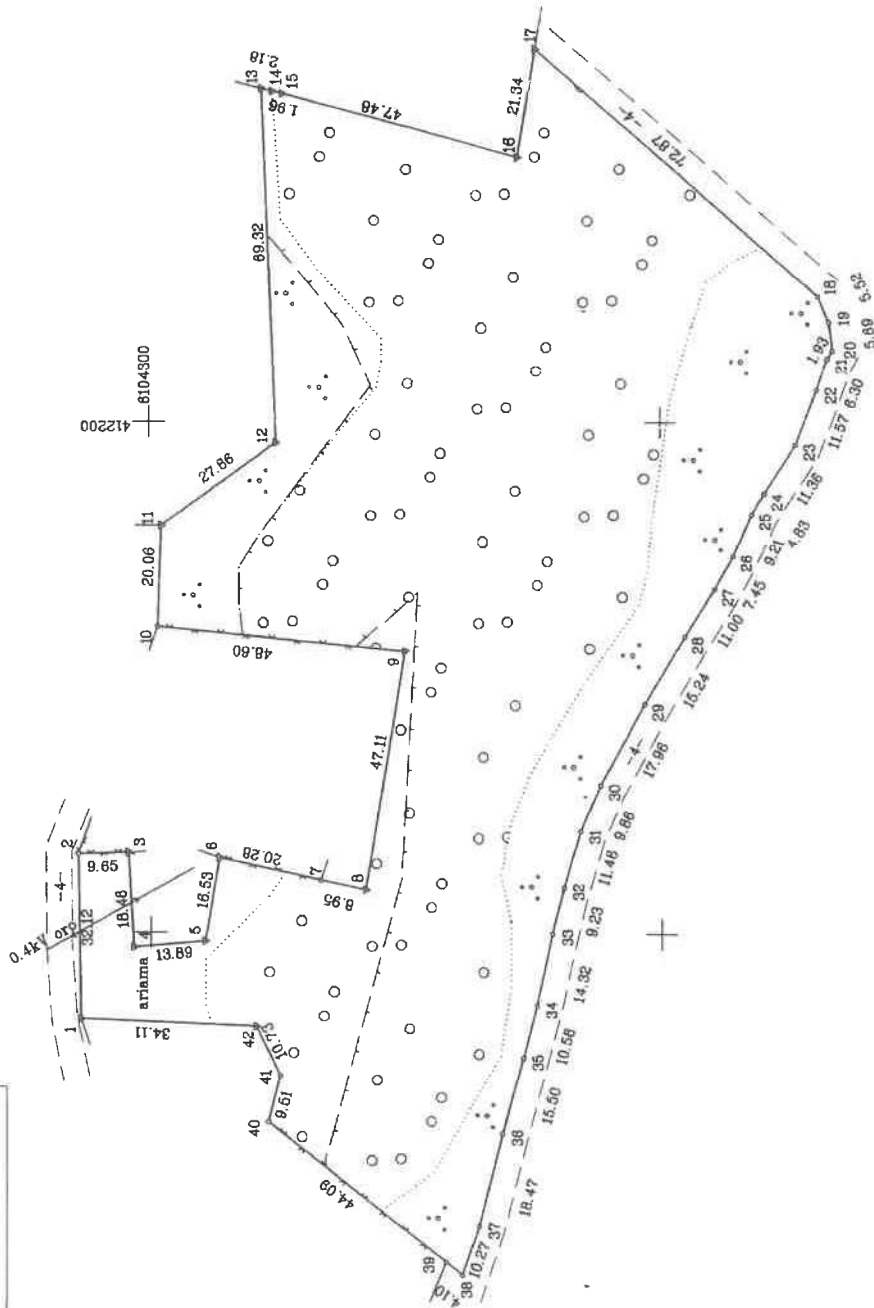
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000 Sklypo plotas 16606 m²



Kadastro, tvėlos pavadinimas:	Lemantiskų					
Žemės sklypo kadastro numeris:	9	4	3	4	0	0
	6					

Savivaldybė	Jurbarko r.
Seniūnija	Jurbarkų
Gyvenamoji vietovė	Palėkių
Gatvė, namo Nr.	Sklyp. projekt Nr. 503-9

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2		Valstybinė žemė (vietinis kelias)
2-10	9434/5.100	
10-11		Valstybinė žemė
11-13	9434/5.135	
13-17	9434/5.225	
17-38		Valstybinė žemė (vietinis kelias)
38-39		Valstybinė žemė
39-1	9434/5.238	

Su pagal 2021 m. rugpjūtį mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

LIETUVOS RESPUBLIKA

VI VALSTYBINIŲ MISKŲ ŪRĖDLIA

Prilaukus 2022-11-19
(parašas)

Geodezininkai

UAB "GEODEZININKAI", KODAS 300625308, RAUDONDYVIO PL. 91, 47194 KAUNAS.
El. paštas: geodezininkai@gmail.com, tel. 8 37 287168

Pasiruošė	Verdas, pavarde	Data
Dėkėktojus	Saulius Skutas	2021-08-30
Metėnikas	Valdas Valčiūlis	2021-08-30
Metėnikas		

Pastaba: dalis žemės sklypo patenka į "Natura 2000" buveinių apsaugai svarbią teritoriją (BAST)- 1,3400 ha

ŽĖMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 16606 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	94134	01005	

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6104313.54	412083.25	36	R	6104231.22	412060.95
2	R	6104313.97	412115.37	37	R	6104235.83	412043.07
3	R	6104304.32	412115.59	38	R	6104239.18	412033.35
4	R	6104303.29	412097.16	39	R	6104242.41	412035.88
5	R	6104289.45	412098.38	40	R	6104277.14	412063.04
6	R	6104286.58	412114.66	41	R	6104274.77	412072.25
7	R	6104266.77	412110.32	42	R	6104279.46	412081.90
8	R	6104258.03	412108.40				
9	R	6104250.23	412154.86				
10	R	6104298.60	412159.60				
11	R	6104297.82	412179.65				
12	R	6104275.20	412195.91				
13	R	6104277.46	412265.20				
14	R	6104275.35	412264.67				
15	R	6104273.44	412264.20				
16	R	6104227.59	412251.85				
17	R	6104223.87	412272.86				
18	R	6104169.02	412224.89				
19	R	6104166.87	412219.80				
20	R	6104166.21	412214.15				
21	R	6104167.19	412212.50				
22	R	6104169.35	412206.57				
23	R	6104173.49	412195.77				
24	R	6104179.69	412186.26				
25	R	6104182.18	412182.13				
26	R	6104185.91	412173.70				
27	R	6104189.54	412167.19				
28	R	6104195.44	412157.91				
29	R	6104203.27	412144.84				
30	R	6104211.87	412129.07				
31	R	6104215.79	412120.02				
32	R	6104219.05	412109.04				
33	R	6104221.28	412100.09				
34	R	6104224.42	412086.12				
35	R	6104227.15	412075.90				
Žemės sklypo centro koordinatės							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data		Darbo LitPOS laikas	
Valstybinė LKS-1994		X=6104237 Y=412168		Pristiungta Atsijungta		2021-09-30 09:10 11:50	
Žiniaraštį sudarė:		VAIDAS VAIČIULIS		v. pavardė		2M-M: 1969 kval. paž. nr. parašas	
						2021-09-30 data	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2022-04-04 11:06:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2737730
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-03-29
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.
Unikalus daikto numeris: 4400-5835-2340
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9434/0005:252 Lemantiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.9194 ha
Miško žemės plotas: 0.0038 ha
Kelių plotas: 0.0458 ha
Kitos žemės plotas: 0.8698 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 45 Eur
Indeksuota miško vertė: 45 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 19 Eur
Žemės sklypo vertė: 20 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 20 Eur
Miško medynų vertė: 4 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2769 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-12-15
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100214742
Teritorijos nustatymo data: 2022-01-06
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-2340, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-196-(14.32.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-2340, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-196-(14.32.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-31

6. Kitos dalktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-2340, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-196-(14.32.110 E.)
Plotas: 8630.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-29

9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-2340, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-196-(14.32.110 E.)
Plotas: 20.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-29

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-2340, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-196-(14.32.110 E.)
Plotas: 38.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-2340, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-196-(14.32.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VAIDAS VAIČIULIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5835-2340, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1969
2021-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENE

Žemės sklypo išdėstymo schema

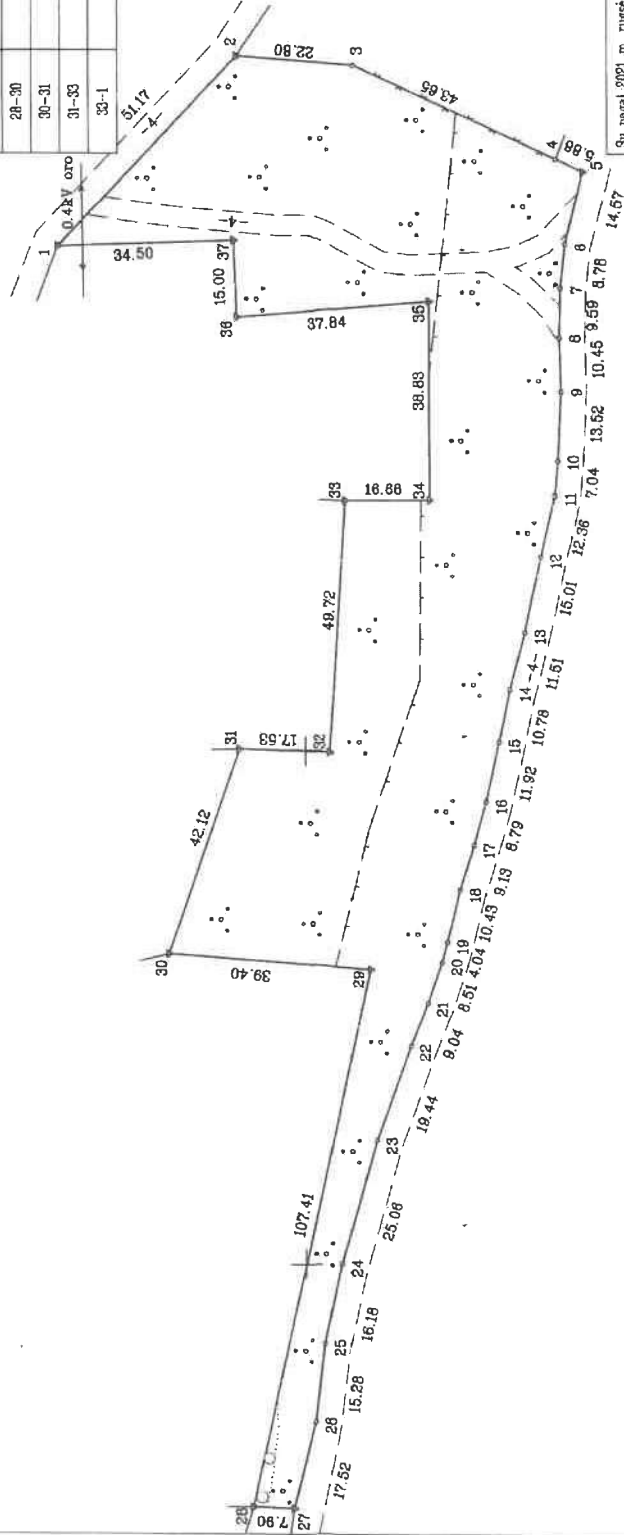


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 9194 m²

Kadastro vietojės pavadinimas:		Iemantiškių kodas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro numeris:		9	4	3	4	0	0	0	5

Savivaldybė	Jurbarko r.
Seniūnija	Jurbarkų
Gyvenamoji vietovė	Palėkių
Gatvė, namo Nr.	Skp. projekt Nr. 503-10

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Valstybinė žemė (vietinis kelias)
2-4	9434/5.238	
4-5		Valstybinė žemė
5-27		Valstybinė žemė (vietinis kelias)
27-28	9434/5.204	
28-30	9434/5.239	
30-31	9434/5.95	
31-33	9434/5.70	
33-1	9434/5.34	



Su pagal 2021 m. rugsėjo mėn. 30 d. ir 2021 m. gruodžio 15 d. atliktą žemės sklypo patikslinimą – parengtą parengiamą žemės sklypo plane išvaizdą ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:
LIETUVOS RESPUBLIKA

VI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URVEDIJA

[Signature]
(parašas)
(data)

(žemės sklypo savininkas (savininko vardu) arba jo įstatymu įgaliojantis asmuo)

Geodezininkai

UAB "GEODEZININKAI", KODAS 300529310, RAUDONDVARIO PL. 61, 47164 KAUNAS,
El. paštas: geodesininkai@gmail.com, tel. 8 37 287168

Projekto Nr.	Partija	Vardas, pavardė	Data
Projekto Nr.		Saukimas Skutais	2021-12-15
Matavimas		Valdara Valdara	2021-12-15
Matavimų vykdymo pažymėjimo Nr. 24-M-1969			

Pastaba: dalis žemės sklypo patenka į "Natura 2000" buveinių apsaugai svarbią teritoriją (BAST) – 0,4811 ha

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 9194 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 4 1 3	4 0 1 0 5	

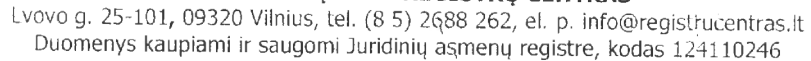
KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94									
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y		
1	R	6104348.22	411998.72	36	R	6104313.20	411984.97		
2	R	6104313.07	412035.90	37	R	6104313.74	411999.96		
3	R	6104290.34	412034.17						
4	R	6104250.61	412016.09						
5	R	6104245.26	412013.66						
6	R	6104248.79	411999.52						
7	R	6104249.74	411990.79						
8	R	6104250.00	411981.21						
9	R	6104249.65	411970.76						
10	R	6104250.29	411957.26						
11	R	6104250.89	411950.25						
12	R	6104253.73	411938.22						
13	R	6104256.94	411923.56						
14	R	6104259.89	411912.43						
15	R	6104261.98	411901.85						
16	R	6104264.54	411890.20						
17	R	6104266.92	411881.74						
18	R	6104269.66	411873.03						
19	R	6104272.15	411862.90						
20	R	6104273.25	411859.01						
21	R	6104276.01	411850.95						
22	R	6104279.37	411842.56						
23	R	6104286.11	411824.32						
24	R	6104292.99	411800.21						
25	R	6104296.37	411784.39						
26	R	6104298.15	411769.21						
27	R	6104302.30	411752.19						
28	R	6104310.19	411752.50						
29	R	6104287.40	411857.46						
30	R	6104326.69	411860.34						
31	R	6104312.88	411900.13						
32	R	6104295.36	411899.61						
33	R	6104292.15	411949.23						
34	R	6104275.47	411949.33						
35	R	6104275.49	411988.16						
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LRPPOS laikas					
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Data		2021-12-15			
Valstybinė LKS-1994		X=6104275		Prisijungta		09:10			
		Y=411929		Atsijungta		11:50			
Žiniaraštį sudarė:				VAIDAS VAIČULIS				2M-M-1969	
				v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas	
								2021-12-15	
								data	

Įtraukia iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizgijimų kodekso
112 straipsnio. Nuolatinių žemėnautes riboženkių amatininkas arba sugadintas
užtraukia baudą nuo septynsadešim iki vieno šimto keturiųsadešim eurų.



* 2 1 7 0 7 2 1 5 4 *



2022-02-24 12:09:31

- Irašas galioja: Nuo 2022-02-22**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIMANTAS VAIČIULIS****Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5818-0477, aprašytas p. 2.1.****[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1408****2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****[rašas galioja: Nuo 2022-02-22**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5818-0477, aprašytas p. 2.1.****[registravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-76-(14.32.110.)****[rašas galioja: Nuo 2022-02-22****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra****14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

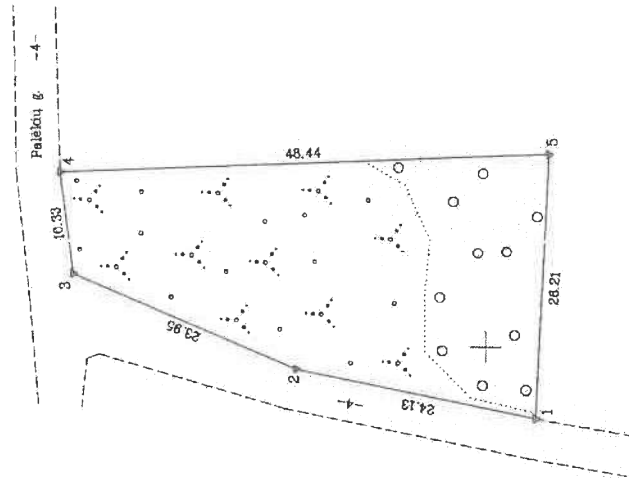
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 915 m²

Kadastro vietojės pavadinimas	Lemantiskieji				
	kodas	blokas	sklypas		
Žemės sklypo kadastro numeris	9	4	3	4	0
				0	5

Savivaldybė	Jurbarko r.
Seniūnija	Jurbarkų sen.
Gyvenamoji vieta	Palėškių k.
Čiurės, namo Nr.	SKL projekt. Nr.603-II

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3		Valstybinė žemė (privaizduojama)
3-4		Valstybinė žemė (Palėškių g.)
4-1	9434/0006:152	



411550
6104500

Su pag. 2021 m. 09 mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą parodymą patvirtina žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu

LIETUVOS RESPUBLIKA
VI VALSTYBINIŲ MISKŲ URĖDA

(pareiškėjas) (data)

Geodezininkai

UAB "GEODEZININKAI", KODAS 30069338, RAUDONDYKIO PL. 91, 47184 KAUNAS,
(Baltijos) geodezininkai@gmail.com, tel. 8 37 297168

Pasirašas	Parba	Verlas, pavardė	Dala
Direktorius A.V.		Sevilus Skutas	2021-10-19
Matavimas		Rimantas Valčiulis	2021-10-19

Matavimo kвалifikacijos pažymėjimo Nr. 21-M-1409



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2022-05-20 11:12:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2744963

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2022-04-21

Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Kalnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Kalnėnų k.

Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.

Unikalus daikto numeris: 4400-5850-2617

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9434/0009:123 Lemantiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.3852 ha

Miško žemės plotas: 1.3852 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 3010 Eur

Miško medynų vertė: 627 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3681 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-04-22

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2617, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-241-(14.32.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2617, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-241-(14.32.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-27

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2617, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-241-(14.32.110 E.)

Plotas: 13852.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-22

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2617, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-241-(14.32.110 E.)

Plotas: 13852.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2617, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-241-(14.32.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIRGINIJUS BULOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2617, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1377
2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

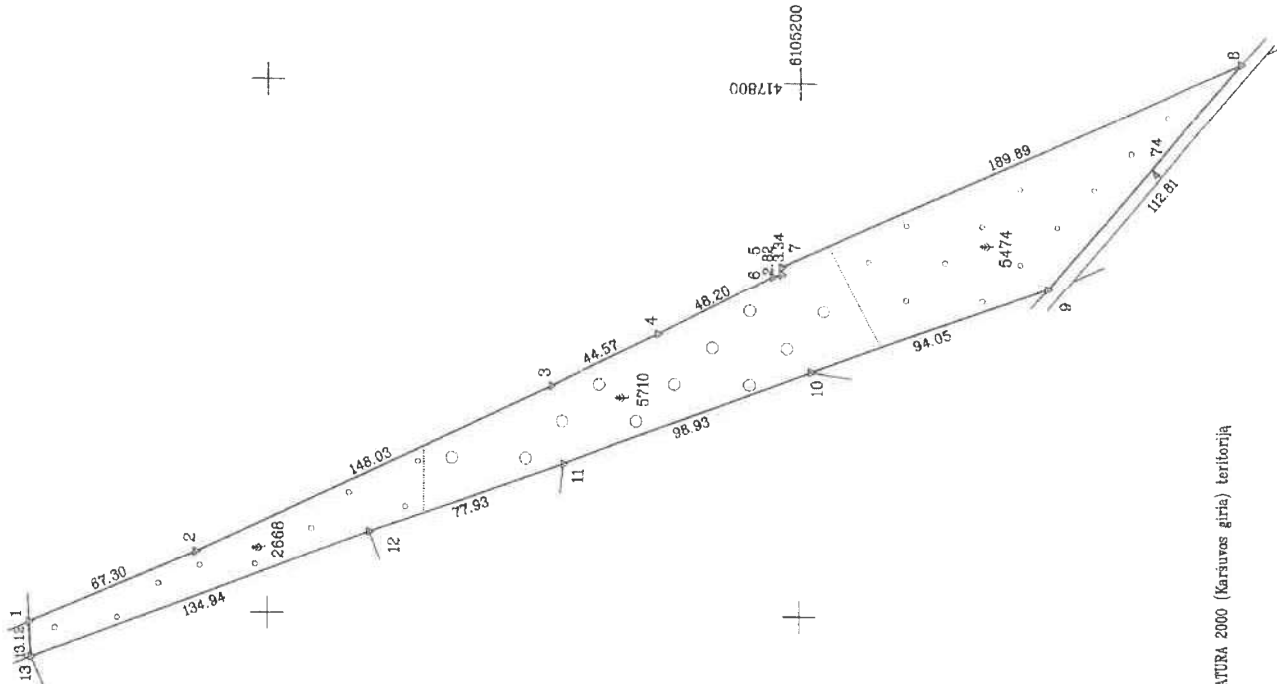
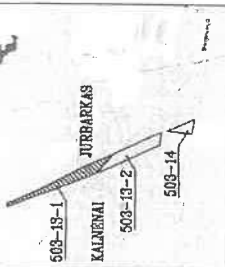
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 13852 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:	Žemėnaisių					
	kodas			sklypas		
Žemės sklypo kadastro numeris:	9	4	3	4	0	0

Savivaldybė	Jurbarko
Seniūnija	Jurbarkų
Cyvenamoji vietovė	Kalnėnų
Gelvė, namo Nr.	Projekt. Nr. 503-13-1

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-8	9420/0001:327	
8-9		Jurbarkų sen. vietinis kelias
9-10	9434/0009:143	
10-11	9434/0009:32	
11-12	9434/0009:131	
12-13	9434/0009:95	
13-1		Valstybinė žemė

Su pagal 2021 m. rugsėjo mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

LIETUVOS RESPUBLIKA

VI VALSTYBINIŲ MISKŲ URĖDIJA

Jurbarko regioninio padalinio

vadovas

Darius Baziliauskas

(žemės sklypo savininkas (savijonkio atstovas) arba valstybinis tarnaitis)

(parašas)

(data)

Geodezininkai

UAB "GEODEZININKAI" ADRESAS: 300529316, RAUDONDVARIO PL. 91, 47184 KAUDUSAS.

El. paštas: geodezininkai@gmail.com, tel. 8 37 267156

Pateikėjas	UAB "Geodezininkai"	Vardas, pavardė	Ula
Direktorius	Darius Baziliauskas	Saukimas	2021-11-09
Matavimas	Virginijus Bulovas	Virginijus Bulovas	2021-11-09

Matavimo kokybės atitikties pažymėjimas Nr. 24-M-1377



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2022-05-20 11:11:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2745239
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-04-22
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Kalnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Kalnėnų k.
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.
Unikalus daikto numeris: 4400-5850-2293
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9434/0009:149 Lemantiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.2489 ha
Miško žemės plotas: 1.2489 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 4834 Eur
Miško medynų vertė: 1007 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5439 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-04-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2293, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-245-(14.32.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2293, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-245-(14.32.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-27

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2293, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-245-(14.32.110 E.)
Plotas: 12489.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-22

9.2. Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2293, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-245-(14.32.110 E.)
Plotas: 12489.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2293, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:

2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-245-(14.32.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-04-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIRGINIJUS BULOVAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-2293, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1377

2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-04-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita Informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

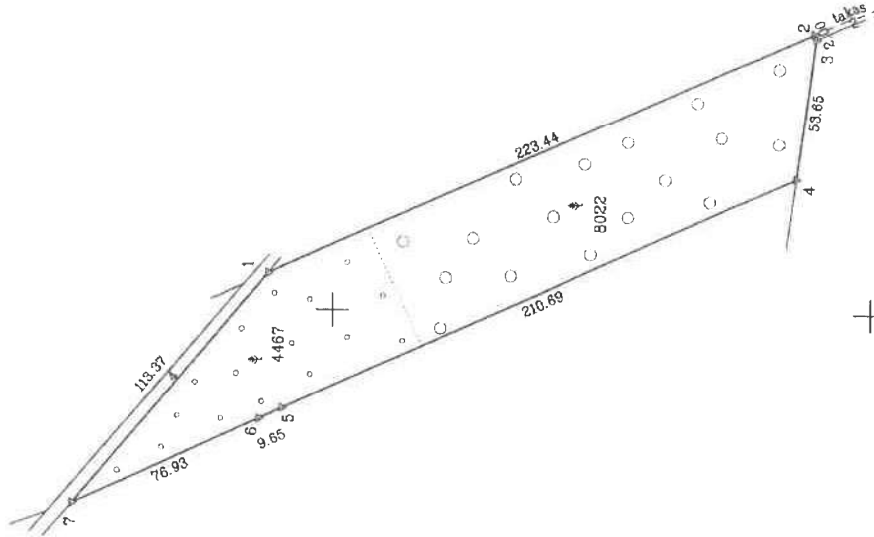
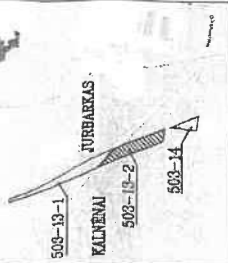
14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENE

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 12489 m²



418000
6104800

Kadastrinė vietovės pavadinimas:	Lemantiškių									
	kodas					sklypas				
Žemės sklypo kadaistro numeris:	9	4	3	4	0	0	0	9		

Savivaldybė	Jurbarko
Seniūnija	Jurbarkų
Gyvenamoji vietovė	Kalnėnų
Galvė, namo Nr.	Projekt. Nr. 503-13-2

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabos
1-2	9420/0001:322	
2-3		Jurbarkų sen. laukas
3-4	9434/0008:108	
4-7	9434/0008:143	
7-1		Jurbarkų sen. vietinis kelias

Su pagal 2021 m. rugsėjo mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo paženklinimą-parodymą parengta žemės sklypo planas išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku

LIETUVOS RESPUBLIKA

VI VALSTYBINIŲ MISKŲ URĖDIJA
Jurbarko regioninio padalinio

Vadočas

Darius Baziliauskas

(žemės sklypo savininkas (esantys arba būsimieji) vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Geodezininkai

UAB "GEODEZININKAI" KODAS 300529316, RAUDONDUBIO PL. 91, 47184 KAUNAS.
El. paštas: geodezininkai@gmail.com, tel. 8 37 687158

Parigos	Vardas, pavardė	Dėla
Direktorius	Saulius Skutėnas	2021-11-06
Matuoklės	Virginijus Bulovas	2021-11-08

Matuoklės kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2N-M-1377

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 12489 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas
	9	4	3	4	0
					0 9

COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitoPOS laikas	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2021-11-08
Valstybinė LKS-1994	X=6 04944 Y=417822	Prisijungta	08:55
		Ausijungta	16:43

Žinaraštį sudarė: VIRGINIUS BULOVAS

2021-11-08

v. pavadė

2M-M-1377

kval. paž. nr.

parašas

data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizgintu kodekso:
112 straipsnis. Nuolatini žemaudos ribozekliu sunaikintinas arba sugadintinas
užtrauka budu nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiadesimt eurų.



2 1 7 2 8 4 9 6 3 9

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	123	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylukstis skirsnis)	12489
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	12489

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
-	-	Servituto plotas, m²

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė LŪRETA PUDŽIUVELIŲ
Data: 2022-04-22 09:35:49
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastr Nr. 9434/0009:149



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2022-03-18 15:59:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2730035

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2022-03-07

Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Kalnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Kalnėnų k.

Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei

Unikalus daikto numeris: 4400-5825-2012

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9434/0009:122 Lemantiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.3599 ha

Miško žemės plotas: 0.3599 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1978 Eur

Indeksuota miško vertė: 1978 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1901 Eur

Žemės sklypo vertė: 444 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 444 Eur

Miško medynų vertė: 396 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2075 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-07

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-11-08

3. Daikto priklausančiai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-2012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-130-(14.32.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-2012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-130-(14.32.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-2012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-130-(14.32.110.)

Plotas: 3599.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07

9.2.

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-2012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-130-(14.32.110.)

Plotas: 3599.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

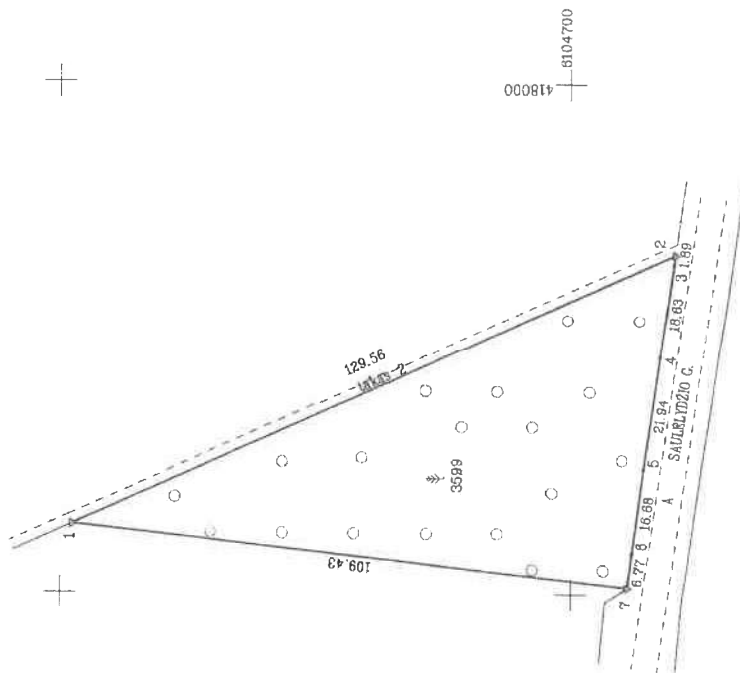
**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIRGINIJUS BULOVAS****Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-2012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1377
2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-2012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-130-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-07****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra****14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ



Su pagrai 2021 m. rugėžio mėn. 28 d. ankla žemės sklypo paženklinimą – parodymą, parangtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku-

LIETUVOS RESPUBLIKA

7. VALSTYBINIU MISKU UREDIJA



Approved 2012-01-19
(parades) (50th)

žemės sklypo savininko (esamųjų arba būsimųjų) vardas, pavardė)

Geodezininkai

UAB "GEDEZRNINKAI", KODAS 300528310, RAUDONDVARIO PL. 91, 47164 KAUNAS,
UAB. El. paštas: geodezrninkai@gmail.com, tel. 8 37 287158

Žemės sklypas patenka į NATURA 2000 (Karšuvos giria) teritoriją

Paraksts	Vārds, paravārds	Data
	Sautiņš Sautas	2021-11-08
	Vīriņš Pulvins	2021-11-08

Atbilstoši kvalifikācijas prasībām Nr. 29-M-1377

ŽĖMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 3599 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	4	3	4	0	0
	9	4	3	4	0	0
	9	4	3	4	0	0

KOORDINACIJU ŽINIARASTIS

[illegible]

Išbraukta iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso: 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užbraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiadesimt eurų.

21692031*

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė REGINA BURIENE
Data: 2022-03-07 08:50:38
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9434/0009.122



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2022-02-24 12:07:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2724497**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2022-02-22**
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Palėkių k.
Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
Unikalus daikto numeris: **4400-5818-1274**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9434/0005:245 Lemantiškių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miško ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.9616 ha**
Miško žemės plotas: **0.3421 ha**
Kitos žemės plotas: **0.6195 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **15.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2008 Eur**
Indeksuota miško vertė: **2008 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1920 Eur**
Žemės sklypo vertė: **455 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **455 Eur**
Miško medynų vertė: **400 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3110 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5818-1274, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-74-(14.32.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5818-1274, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-74-(14.32.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-22**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5818-1274, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-74-(14.32.110.)
Plotas: **9616.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-22**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5818-1274, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-74-(14.32.110.)
Plotas: **3421.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-22**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIMANTAS VAIČIULIS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5818-1274, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1408

2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5818-1274, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 32SK-74-(14.32.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra**14. Asmenvardžių istorija:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA MILIUVIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Žemės sklypo plotas 9616 m²



Gruptunylar	Altiqlar
1-2	24.08
2-3	23.51
3-4	59.09
4-5	72.77
5-6	53.79
6-7	28.90
7-8	4.39
8-9	24.83
9-10	13.96
10-11	23.45
11-12	24.91
12-13	37.92
13-14	35.23
14-15	30.92
15-16	12.49
16-17	37.33
17-18	22.45
18-19	20.10
19-20	11.04
20-21	6.96
21-1	15.80

Pastaba: Sklypo dalis patenka į "Natura 2000" buveinių apsaugai svarbią teritoriją (BAST) – 0.7420ha

Īstādro vietovės pavadinimas	Iemantiskiai						
	kodas				blokas		stīpjas
	9	4	3	4	0	0	5
Zemės stīpjo kastro numuris							

Sarvvaldysbė	Jurbarko r.
Seniūnija	Jurbarkų sen.
Įgyvendinamoji vieta	Palėknų k.
Galv. namo Nr.	321 projekt. Nr. 503-15

Gretimųjė	Gretimo žemės sklypo kodastro Nr.	Pastabas
1-3	9434/0005:229	
3-4	9434/0005:22	
4-5	9434/0005:46	
6-7	9434/0005:1	
7-8		Valstybinė žemė
8-1		Vietiniai keliai

Šis pagal 2021 m. 09 mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažemdinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu atitinka:

LIETUVOS RESPUBLIKA
VI VALSTYBINIŲ MISKŲ URADIJA

...*... (samo erbe baidoo) varda, parda)*...

Benjamin Franklin (1706-1790)

Geodezininkai

UAB "SROJEKZINKAT", KODAS 300529816, RAUDONDVARIO PL 91, 47184 KAUNAS,
El. paštas: projekzinka@gmail.com, tel. 8 37 287156

Pareigonis	Pareigis	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Saulius Skutas	2021-10-15
Metinėse		Rimantas Vėdulis	2021-10-18

Maatninko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. ZM-M-1408



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

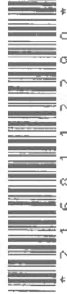
Žemės sklypo plotas 9616 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas
	9	4	3	4	0
					0 5

COORDINACIU ŽINIARŠTIS

[illegible]

Išstrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nusižengimų žemėnaudos riboženkliai suinakintinas arba sugadinamas
užtraukia baudą nuo septintiesiems iki vieno šimto keturiųdešimt eurių.



Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	3421
2	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	9616

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
	-	Servituto plotas, m ²